

1.【住宅エコポイント】 エコポイント拡充

エコポイント事務局のホームページにUpされました。

下記ページを参照ください↓

http://jutaku.eco-points.jp/newsrelease/100916_1.html

制度延長に関するQ&Aはこちら↓

<http://jutaku.eco-points.jp/faq/qa11.html>

一部抜粋

Q4.拡充される住宅設備はなんですか？

A4.住宅用太陽熱利用システム(ソーラーシステム)、節水型便器、高断熱浴槽をポイント発行対象に追加する予定です。

なお、住宅用太陽熱利用システム(ソーラーシステム)は、現在の制度でポイントの対象となる住宅の新築工事又はリフォーム工事と併せて設置する場合に対象となります。

また、節水型便器と高断熱浴槽は、現在の制度でポイントの対象となるリフォーム工事と併せて設置する場合のみ対象となります。

2.【住宅エコポイント】 エコポイント対象住宅証明書 電子申請入力機能UP!

http://www.houseplus.co.jp/service/ecopoint_denshi.html



【リリース時期】10月27日(木)

【今回実装される機能】

1、帳票「申込書」と「エコポイント対象住宅証明依頼書」の申請機能は、現在エクセルをアップする方法ですが今後、直接ポータルに入力できるようになります。(エコポイントサービス申込書・対象住宅証明書)

2、入力された申請情報を基幹システムに連携

3、CAD連携機能

4、帳票出力機能(エコポイントサービス申込書・対象住宅証明書)

※依頼書は以前と同じく、押捺した原本郵送が必要です。

3.【既存住宅・リフォーム工事向け瑕疵保険】 既存住宅・リフォーム事業者 検索機能の追加



既存住宅・リフォーム工事向け瑕疵保険の登録・届出事業者については、事業者の一覧表を掲載しておりましたが、「事業者検索」機能を以下のページにアップいたしましたので、ご連絡いたします。

こちらをクリックしてください↓

<http://www.houseplus.co.jp/search/>

4.【既存住宅・リフォーム工事向け瑕疵保険】 事業者様専用ページ更新

9/24(金)に変更がされておりますので、ご存知の方もいらっしゃるかと思います。念の為、ご報告させていただきます。

既存住宅・リフォーム工事向け瑕疵保険↓

<http://www.houseplus.co.jp/service/reformhoken.html>

※事業者様専用ページは「リフォーム用」の事業者登録後にユーザー名とパスワードを発行しております。

新築瑕疵保険用とは異なりますのでご注意ください。

《 追加されたもの 》

【A】共通

4 改修工事設計施工ガイドライン

5 劣化事象等に該当した場合について

6 基礎の無筋コンクリートについてのチェックシート

【B】リフォーム瑕疵保険 資料

2 提出図書マニュアル

16 設計施工確認シート

17 特定構造・防水検査 確認シート

【C】既存住宅販売かし保険 資料

2 提出図書マニュアル

10 対象住宅基準 確認シート

※ポイント※

【A】6『基礎の無筋コンクリートについてのチェックシート』は、平成12年に改正された建築基準法が考慮されております。詳細は2ページ目・3ページ目をご確認ください。

・その他、「設計施工確認シート」や「特定構造・防水検査 確認シート」も追加されております。特定構造防水検査時には、屋根裏や床下を確認する必要性をご理解いただけたと思います。

また、検査の内容について事前にご確認いただければ、当日の検査も滞りなく進むと思いますので、ぜひご覧下さい。

・申請図書マニュアルも、アップされましたのでご利用ください。